

Il/La sottoscritto/a _____ nato/a a _____ il
_____ residente in _____ alla via _____, C.F.
_____ in qualità di comodante ;

E
Il/La sottoscritto/a _____ nato/a a _____ il
_____ residente in _____ alla via _____, C.F.
_____ in qualità di comodatario;

Consapevoli delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000

Dichiara/Dichiarano

1) Di avere diritto ad applicare l'aliquota IMU agevolata e prevista dall' Ente per l'abitazione data in comodato d' uso ai figli/genitori, di cui al fabbricato censito al foglio _____ particella _____ sub _____, categoria catastale _____, sito in Colle San Magno alla via _____, avendolo concesso in comodato gratuito al proprio:

- figlio _____ CF _____
- genitore _____ CF _____

Dalla data del _____;

2) che il proprio figlio/genitore risulta legittimamente coniugato e che pertanto nel sopra richiamato immobile risiede il nucleo familiare;

3) Di aver preso visione dell' art. 19 del vigente Regolamento imu approvato con Delibera di CC n 03 del 16/3/2012 che testualmente recita; **Disposizioni in materia di immobili concessi in comodato d' uso gratuito:** 1. Le agevolazioni previste dal regime Ici per gli immobili concessi in comodato d' uso gratuito ai parenti, risultano abrogate con l' entrata in vigore dell' Imu, tuttavia, è facoltà del Consiglio comunale dell' Ente l' eventuale determinazione di aliquote differenti non inferiori al limite minimo stabilito per l' aliquota ordinaria, al fine di incentivare i nuovi nuclei familiari a risiedere negli immobili siti nel territorio comunale. Qualora non dovesse essere deliberata apposita aliquota agevolata, per la tipologia di immobili all' oggetto si applica l' aliquota di base e non quella prevista per abitazione principale.
2. Per usufruire della eventuale aliquota agevolata il fabbricato deve risultare concesso in uso gratuito tramite apposito contratto di comodato regolarmente registrato presso gli uffici dell' Agenzia dell' Entrata da inviare a cura dell' utente anche agli Uffici comunali. L' uso spetta ai soli figli residenti nello stabile legalmente coniugati o agli immobili concessi in uso gratuito dai figli ai genitori lealmente coniugati.

4) Di essere informati sulla possibilità di modifica delle aliquote e della stessa agevolazione concessa dal - l' Ente qualora dovessero subentrare nove disposizioni ministeriali e normative;

Si allega

- Copia contratto di comodato regolarmente registrato presso gli uffici dell' Agenzia dell' Entrata
- Copia del documento del comodante e comodatario

COLLE SAN MAGNO Lì _____

In fede

